

## Ihre Ansprechpartner

### Bei nachbarschaftlichen Streitigkeiten sind wir in vielen Bundesländern zuständig für Ansprüche aus dem Nachbarrecht:

wie zum Beispiel bei  
Einhaltung der Grundstücksgrenzen,  
Bepflanzung, Errichtung von Zäunen,  
Beschneiden von Hecken und Bäumen,  
Einwirkung von Immissionen (Lärm, Gerüche).

Wir helfen auch bei  
Geldforderungen aus Verträgen und  
Schadensersatzansprüchen.  
zivilrechtlichen Forderungen bei  
Verletzung der persönlichen Ehre.

### Bei Strafsachen:

wie zum Beispiel bei  
Hausfriedensbruch, Beleidigung,  
übler Nachrede, Verleumdung,  
Verletzung des Briefgeheimnisses,  
Körperverletzung, Bedrohung,  
Sachbeschädigung  
und bei Rauschtaten zu diesen Delikten.

### Was machen wir nicht?

- Nicht angenommen werden u. a.
- Streitigkeiten aus dem Familien- und  
Arbeitsrecht
  - notarielle Angelegenheiten

### Schiedsamsbezirk I:

Wenn die Antragsgegner östlich der  
Bahnlinie wohnen und ab der Moorbrücke  
südlich der Mühlenstraße bzw.  
ab der Feuerwache südlich der Schulstraße  
bzw. des Brookweges wohnen.

Schiedsman Klaus-Peter Janousek  
Richard-Wagner-Str. 48, 48282 Emsdetten  
Telefon: 0 25 72 / 851 98  
E-Mail: [kp.janousek@gmail.com](mailto:kp.janousek@gmail.com)

### Schiedsamsbezirk II:

Wenn die Antragsgegner westlich der  
Bahnlinie wohnen und ab der Moorbrücke  
nördlich der Mühlenstraße bzw. ab der  
Feuerwache nördlich der Schulstraße  
bzw. des Brookweges wohnen.

Schiedsman Karl-August Kortmöller  
Robert-Beike-Str. 5, 48282 Emsdetten  
Telefon: 0 25 72 / 897 60  
E-Mail: [karl-august.kortmoeller@web.de](mailto:karl-august.kortmoeller@web.de)

# Sie haben Streit?

Das Schiedsamt vor Ort zeigt  
erfolgreiche Wege zur  
nachhaltigen Streitschlichtung

Geldforderung Briefgeheimnis  
Bedrohung Hausfriedensbruch  
(Allgemeine Gleichbehandlung)  
Laub Hecke  
Wurzeln  
**Vergleich**

Herausgeber:  
Bund Deutscher Schiedsmänner und Schiedsfrauen e.V. -BDS-  
Prümerstraße 2, 44787 Bochum  
Postfach 10 04 52, 44704 Bochum  
Telefon: 02 34 / 588 97 0 - Fax: 02 34 / 588 97 19  
E-Mail: [info@bdsev.de](mailto:info@bdsev.de)  
Internet: <http://www.schiedsamt.de>  
Internet: <http://www.schiedsstellen.de>  
Stand 2018 © 2018

Bundesgeschäftsstelle  
Prümerstraße 2  
44787 Bochum  
Tel.: 02 34 / 588 97 0

[www.schiedsamt.de](http://www.schiedsamt.de)



[www.schiedsamt.de](http://www.schiedsamt.de)  
[www.schiedsstellen.de](http://www.schiedsstellen.de)

## Wie kann das Schiedsamt / die Schiedsstelle Ihnen helfen?



**Sie haben Ärger und wollen**

**nicht gleich zum Anwalt.**

**nicht sofort vor Gericht klagen.**

**eine schnelle Erledigung.**

**ein kostengünstiges Verfahren.**

**eine dauerhafte Lösung.**

In vielen Fällen kann das Schiedsamt / die Schiedsstelle Ihnen weiterhelfen. In einigen Bereichen ist ein Schlichtungsversuch vom Gesetzgeber sogar zwingend vorgeschrieben, bevor Klage eingereicht werden kann. Bitte informieren Sie sich bei dem zuständigen Amtsgericht oder der Stadtverwaltung nach der für Sie zuständigen Schiedsperson.

## Darum sind wir erfolgreich!

- ▶ **Wir helfen bei Konfliktlösungen.**
- ▶ **Wir sind unparteiisch.**
- ▶ **Wir sind ganz in Ihrer Nähe und auch außerhalb der Bürozeiten zu erreichen.**
- ▶ **Wir sind geschulte Streitschlichter (Mediatoren).**
- ▶ **Wir sind zur Verschwiegenheit verpflichtet.**
- ▶ **Wir sind vom Amtsgericht vereidigt bzw. berufen und verpflichtet und interliegen einer ständigen Qualitätskontrolle.**
- ▶ **Aus dem Schlichtungsergebnis (Vergleich) kann im Bedarfsfall 30 Jahre lang vollstreckt werden.**



## Ablauf einer Schlichtung

Auf Ihren schriftlichen oder mündlich bei uns formulierten Antrag führt die Schiedsperson eine Schlichtungsverhandlung mit allen Streitparteien durch.

Neben den beteiligten Parteien

- dem Veranlasser (Antragsteller) und
- der Gegenseite (Antragsgegner)

kann in allen Bundesländern auch ein Beistand an dem Gespräch teilnehmen.

Das Schlichtungsergebnis (im Idealfall ein Vergleich) wird von den Parteien gemeinsam erarbeitet und von der Schiedsperson dann protokolliert.

Anders als in einer Gerichtsverhandlung, die sich nur nach der "Anspruchsebene" richten kann, findet eine Schlichtung bei uns daneben zusätzlich auch auf der "Bedürfnisebene" statt."

