

## Digitale Bauantragstellung

- Wie und wo findet man die digitale Antragstellung?
- Was wird für eine digitale Bauantragstellung benötigt?
- Wie stellt man einen digitalen Bauantrag?
- Wie kann man Unterlagen nachreichen oder downloaden oder den Verfahrensstand abfragen?



## Wie und wo findet man die digitale Antragstellung?



Alternativ direkt über den Link:

[www.gekos.emsdetten.de/online/](http://www.gekos.emsdetten.de/online/)



## Was wird für eine digitale Bauantragstellung benötigt?

- Antragsformular mit **Unterschriften** der Bauherrschaft und der entwurfsverfassenden Person
- Die für die Baugenehmigung notwendigen Bauvorlagen wie z.B. Bauzeichnungen, Baubeschreibung, Betriebsbeschreibung, Berechnungen usw.
- Dateiformat = pdf-Datei



# 1. Wie stellt man einen digitalen Bauantrag?

## Startseite GEKOS-Online



**Antragsteller**  
Auskunft zum Antrag bzw. Stellen eines neuen Antrages in GekoS Online

**Entwurfsverfasser**  
Auskunft zu und Stellen von Anträgen in GekoS Online

**Beteiligter**  
(beteiligte Stellen, internes Fachamt, ...)

Wählen Sie bitte aus einer der gegebenen Anmeldearten und melden Sie sich mit Ihrem Anmeldenamen und Passwort an.

**Wählen Sie bitte zunächst eine Anmeldeart**

Anmeldung

Passwort

Schritt 1  
Auswahl der Funktion

## Anmeldeseite GEKOS-Online



**Antragsteller**  
Auskunft zum Antrag bzw. Stellen eines neuen Antrages in GekoS Online

**Entwurfsverfasser**  
Auskunft zu und Stellen von Anträgen in GekoS Online

**Benutzeranmeldung**  
Benutzeranmeldung (beteiligte Stellen, internes Fachamt, ...)

Geben Sie bitte die Zugangsdaten "Anmeldung" und "Passwort" ein, um einen Antrag "online" zu stellen oder um sich über den Bearbeitungsstand Ihrer Anträge zu informieren.

Sollten Sie noch kein registrierter Nutzer sein, können Sie Ihre Zugangsdaten beim Bauordnungsamt beantragen ([bauaufsicht@emsdetten.de](mailto:bauaufsicht@emsdetten.de)).

**Anmeldung für Entwurfsverfasser**

Anmeldung

Passwort

Schritt 2  
Anmeldung mit persönlichen Zugangsdaten



## Antragstellung und Onlineauskunft wählen

Startseite

**Ihre Stammdaten**

[Stammdaten bearbeiten](#) Hier können Sie Ihre Stammdaten einstellen bzw. anpassen.  
Diese Daten werden z.T. in Anträgen oder Stellungnahmen vorbelegt und erleichtern Ihnen damit die Datenerfassung.  
Außerdem erhalten Sie nach dem Übertragen von Anträgen oder Unterlagen eine Bestätigung an die hier eingetragene E-Mail-Adresse.

angemeldet als SchwalbArch

[Passwort ändern](#)

[Abmelden](#)

**Anzeige von Anträgen / Vorgängen**

[bestehende Anträge](#) Hier erhalten Sie Einsicht in die von Ihnen gestellten Anträge bzw. Vorgänge und können evtl. weitere Unterlagen bzw. Mitteilungen übertragen.

**Erstellung von digitalen Anträgen / Vorgängen**

▼ **Baugenehmigungsverfahren**

Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Bauantrag für Baugenehmigungsverfahren § 65 BauO NRW 2018

[neuen Antrag stellen](#)

### Exkurs 1

Bei Erstanmeldung Stammdaten ausfüllen

### Exkurs 2

Antragsauskunft für bestehende Bauanträge

### Schritt 3

Antragstellung neuer Antrag

**Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018**

**Antragstellende** \*Pflichtfelder

Entwurfsverfassende  \*

**Person 1**

Nachname / Bezeichnung:  \*

Vorname(n) / Ergänzung:

akad. Grad:

**Person 2**

Nachname / Bezeichnung:  \*

Vorname(n) / Ergänzung:

akad. Grad:

**Anschrift**

Straße, Hnr.   \*

Plz / Ort  /  \*

**Briefanschrift**

Dieses Anschriftenfeld ist nur auszufüllen, falls die oben eingegebenen Daten nicht Ihre gesamte postalische Anschrift darstellen. In diesem Fall ist hier die komplette Anschrift anzugeben.

**Kontakt**

eMail  \*

Telefon

Fax

Mobil

« zurück **weiter »** Felder zurücksetzen Antrag abbrechen



## Schritt 4

Angaben zur antragstellenden Person, hier: Bauherrschaft

## Hinweis:

- Die mit \* markierten Felder sind Pflichtfelder.
- Angabe einer E-Mail-Adresse notwendig.

# Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

**Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018**

Antragstellende

**Entwurfsverfassende**

Grundstück

Vorhaben

Antragsunterlagen

Kontrollübersicht

Abschluss des Antrages

**Info / Hinweise**

Geben Sie bitte hier die Personen- und Adressdaten für die Rolle 'Entwurfsverfasser' ein.

verbleibende Zeit  
29min 53s

**Entwurfsverfassende** \*Pflichtfelder

Person 1

Nachname / Bezeichnung: \*

Vorname(n) / Ergänzung:

akad. Grad:

Person 2

Nachname / Bezeichnung: \*

Vorname(n) / Ergänzung:

akad. Grad:

**Anschrift**

Straße, Hnr. \*

Plz / Ort \*

**Briefanschrift**

Dieses Anschriftenfeld ist nur auszufüllen, falls die oben eingegebenen Daten nicht Ihre gesamte postalische Anschrift darstellen. In diesem Fall ist hier die komplette Anschrift anzugeben.

**Kontakt**

eMail \*

Telefon

Fax

Mobil

**Vorlageberechtigung**

Falls die Person für diesen Antrag vorlageberechtigt ist, wählen Sie im folgenden bitte die Art der Vorlageberechtigung aus und tragen Sie bitte die Kammer sowie eine Nummer ein:

Art der Vorlageberechtigung: - nicht vorlageberechtigt -

Mitgliedsnummer

Personennummer

Kammer: - Keine Kammer -

« zurück weiter »

Felder zurücksetzen Antrag abbrechen

## Schritt 5

Angaben zur antragstellenden Person, hier: Entwurfsverfassende (wenn Stammdaten nicht ausgefüllt wurden)

## Hinweis:

- Die mit \* markierten Felder sind Pflichtfelder.
- Angabe einer E-Mail-Adresse notwendig.

## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

<p>Antragstellende</p> <p>Entwurfsverfassende</p> <p style="background-color: #e6f2ff;"><b>Grundstück</b></p> <p>Vorhaben</p> <p>Antragsunterlagen</p> <p>Kontrollübersicht</p> <p>Abschluss des Antrages</p> <div style="background-color: #ffffcc; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Info / Hinweise</b> ⓘ</p> <p>Geben Sie bitte hier die Daten des Grundstückes ein. Erfassen Sie bitte mindestens ein Flurstück.</p> </div> <p style="text-align: right;">verbleibende Zeit 29min 53s</p>	<p><b>Grundstück</b> <span style="float: right;">*Pflichtfelder</span></p> <p>Straße <input style="width: 100%;" type="text"/></p> <p>Hausnummer / Zusatz <input style="width: 20%;" type="text"/> <input style="width: 20%;" type="text"/></p> <p>Plz / Ort <input style="width: 100%;" type="text"/></p> <p><b>Flurstücke</b></p> <p>Bisher erfasste Flurstü: Bisher sind keine Flurstücke erfasst!</p> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Flurstück hinzufügen</b></p> <p>Land <input type="text" value="05"/></p> <p>Gemarkung <input type="text" value="Emsdetten"/></p> <p>Flur <input style="width: 50px;" type="text"/> *</p> <p>Flurstück <input style="width: 50px;" type="text"/> * / <input style="width: 50px;" type="text"/> *</p> <p style="font-size: small;">Zähler / Nenner</p> <p style="text-align: center;"><input type="button" value="Flurstück hinzufügen"/></p> </div> <div style="margin-top: 10px;"> <p><b>Hinweis:</b> Der Nenner ist nicht zu benennen.</p> </div>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

« zurück
weiter »

### Schritt 6

Angaben zum Vorhabengrundstück

### Hinweis:

- Die mit \* markierten Felder sind Pflichtfelder.

## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Antragstellende

Entwurfsverfassende

Grundstück

Vorhaben

Antragsunterlagen

Kontrollübersicht

Abschluss des Antrages

**Info / Hinweise**

Geben Sie bitte hier die Daten des Grundstückes ein. Erfassen Sie bitte mindestens ein Flurstück.

verbleibende Zeit  
29min 57s

**Grundstück** \*Pflichtfelder

Straße

Hausnummer / Zusatz

Plz / Ort

**Flurstücke**

Bisher erfasste Flurstü:

	Gemarkung	Flur	Flurstück	
	Emsdetten	123	321	✘
	Emsdetten	123	456	✘

**Flurstück hinzufügen**

Land

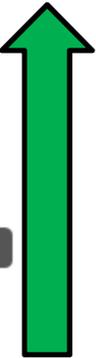
Gemarkung

Flur

Flurstück  /

Zähler / Nenner

« zurück
weiter »
Felder zurücksetzen
Antrag abbrechen



### Schritt 7

Übertragung der Flurstücke erfolgt mit Button „Flurstück hinzufügen“

### Hinweis:

- Die mit \* markierten Felder sind Pflichtfelder.
- Flurstück löschen mit dem „✘“

**Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018**

Antragstellende	<p><b>Vorhaben</b></p> <p>Beschreibung <input type="text" value="Errichtung eines Wohnhauses mit Garage"/></p> <p>« zurück <b>weiter</b> »</p> <p>Felder zurücksetzen Antrag abbrechen</p>
Entwurfsverfassende	
Grundstück	
<b>Vorhaben</b>	
Antragsunterlagen	
Kontrollübersicht	
Abschluss des Antrages	

**Info / Hinweise** ⓘ

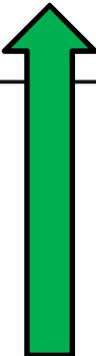
In diesem Feld können Sie Ihr Vorhaben genauer beschreiben.

Die Eingabe ist dabei auf maximal 350 Zeichen beschränkt.

verbleibende Zeit  
**29min 49s**

## Schritt 8

### Angaben zum Antragstitel / Vorhabenbezeichnung



## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Antragstellende

Entwurfsverfassende

Grundstück

Vorhaben

Antragsunterlagen

Kontrollübersicht

Abschluss des Antrages

**Info / Hinweise**

Bitte laden Sie die angezeigten Anlagen zu Ihrem Antrag als lokal vorliegende Dateien hoch. Der Wechsel zur nächsten Seite ist erst nach Übertragung aller notwendigen Anlagen möglich.

verbleibende Zeit  
29min 46s

**Anlagen**

Bitte laden Sie die vorgegebenen Anlagen zu Ihrem Antrag hoch. Bereits hochgeladene Anlagen werden Ihnen anschließend im Folgenden angezeigt. Versehentlich hochgeladene Anlagen können hier gelöscht werden.

**Bisher hochgeladene Anlagen**

Es wurden (noch) keine Dateien übertragen!

Folgende Anlagen sind zwingend für den Abschluss des Antrages notwendig und in digitaler Form hochzuladen. Weiter unten finden Sie eine Liste aller möglichen Anlagen.

Bauantrag einf. Baugenehmigungsverfahren  Keine Datei ausgewählt

Einfaches Baugenehmigungsverfahren  
§ 64 BauO NRW 2018

Datei(en) übertragen

--- freier Eintrag ---

Bauantrag für einfaches Baugenehmigungsverf  
Lageplan  
Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung  
Auszug aus der Flurkarte  
Auszug aus der amtlichen Basiskarte 1 : 5 000  
Bauzeichnungen  
Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck  
Brandschutzkonzept  
Berechnung des umbauten Raumes  
Berechnung der Rohbaukosten  
Bescheinigung / Nachweis Schallschutz

Filter:

Wählen Sie aus einer der Vorlagen. Nach einem Klick auf Auswählen wird die Vorlage in der oberen Tabelle aufgenommen. Anschließend können Sie je nach gewählter Vorlage die Bezeichnung, eine Ergänzung und die Klassifizierung anpassen und die hochzuladene Datei auswählen.

Maximal erlaubte Größe pro Übertragung: 58 MB

**Schritt 10**  
Auswahl der  
Antragsunterlagen

**Schritt 11**  
Dateiübertragung

**Schritt 9**  
Auswahl einer  
Bauvorlage mittels  
Vorgabe oder  
„freier Eintrag“

## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

**Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018**

Antragstellende  
Entwurfsverfassende  
Grundstück  
Vorhaben  
Antragsunterlagen  
**Kontrollübersicht**  
Abschluss des Antrages

**Info / Hinweise**  
Auf dieser Seite finden Sie eine Zusammenfassung der Daten zu Ihrem Antrag. Bitte kontrollieren Sie die Daten und nehmen ggf. Anpassungen vor. Eine spätere Änderung ist nicht mehr möglich.

verbleibende Zeit  
29min 51s

**Kontrollübersicht**  
Bitte kontrollieren Sie alle Angaben zu Ihrem Antrag. Anschließend sind keine Änderungen der Daten mehr möglich.

**Adressaten**

**Antragsteller**

Herr  
Martin Mustermann  
Erika Musterfrau  
Am Markt 99  
48282 Emsdetten

Telefon:  
Fax:  
Mobil:  
eMail: mustermail@email.de

Adresse bearbeiten

**Entwurfsverfasser**

Herr  
Schwalb  
Amtsstr. 88  
48282 Emsdetten

Telefon:  
Fax:  
Mobil:  
eMail: mail@mail.de

Adresse bearbeiten

**Grundstücke**

Grundstück  
Am Markt 100A  
48282 Emsdetten

Grundstück bearbeiten

↕ Gemarkung	↕ Flur	↕ Flurstück	↕ (Zuordnung)
Emsdetten	123	321	Grundstück
Emsdetten	123	456	Grundstück

**Vorhaben**

**Beschreibung** Errichtung eines Wohnhauses mit Garage

Vorhaben bearbeiten

**Anlagen**

↕ Beschreibung	↕ Datei	↕ Datei-Typ
Bauantrag einf. Baugenehmigungsverfahren		pdf
Baubeschreibung		pdf
Lageplan		pdf

Anlagen bearbeiten

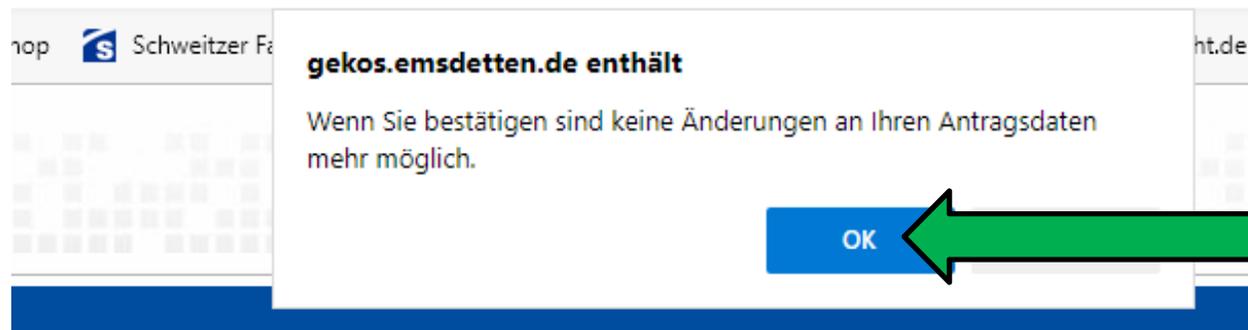
weiter >

### Schritt 12

Nach Übertragung der Daten und „weiter“ kommt man zur Kontrollübersicht

### Schritt 13

Mit dem Button „weiter“ zum letzten Menüpunkt



### Schritt 14

Nach „weiter“  
kommt eine  
zusätzliche  
Sicherheitsabfrage

#### Hinweis:

Nach Bestätigung des OK-Buttons sind keine Änderungen mehr möglich.

## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

### Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Antragstellende	<p>Aus Ihren eingegebenen Antragsdaten wurde folgendes PDF-Formular generiert, dass Ihrem digitalen Antrag beigelegt wird. Sie können dieses herunterladen.</p> <p><a href="#">Download Antragsformular</a></p> <p>Um Ihren Antrag abschließen zu können ist die Erzeugung eines Antragsprotokolls notwendig. In diesem belegen Sie, dass Sie den Antrag gestellt haben. Bitte wählen Sie Ihren Namen aus eingegebenen Adressatendaten.</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Martin Mustermann - mustermail@email.de</li><li><input type="radio"/> Erika Musterfrau - mustermail@email.de</li><li><input type="radio"/> Sch... - mail@mail.de</li><li><input type="radio"/> ... - mail.de</li></ul> <p>Nach Abschluss des Antrages erhalten Sie eine Email. In dieser befindet sich ein Link zum Bestätigen des Antrages. Wenn der Antrag bestätigt wurde, startet nach Prüfung die Bearbeitung Ihres Antrages.</p> <p><a href="#">Antrag jetzt kostenpflichtig abschließen</a> <a href="#">Antrag abbrechen</a></p>
Entwurfsverfassende	
Grundstück	
Vorhaben	
Antragsunterlagen	
Kontrollübersicht	
<b>Abschluss des Antrages</b>	
<p><b>Info / Hinweise</b> ⓘ</p> <p>Bitte folgen Sie den Anweisungen, um Ihren Antrag zu bestätigen.</p> <p>verbleibende Zeit <b>29min 56s</b></p>	

### Schritt 15

Für die Erzeugung und Übersendung eines Antragsprotokolls wählen Sie bitte die entsprechende E-Mail-Adresse aus.

## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

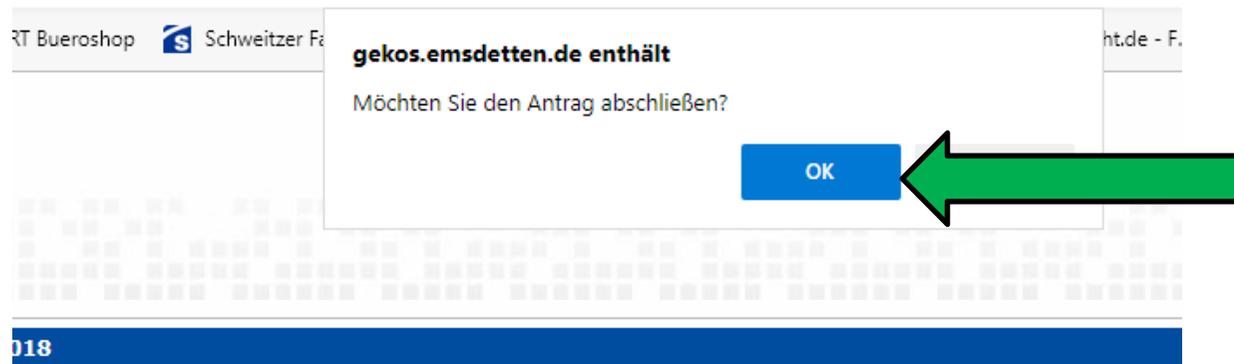
### Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Antragstellende	<p>Aus Ihren eingegebenen Antragsdaten wurde folgendes PDF-Formular generiert, dass Ihrem digitalen Antrag beigelegt wird. Sie können dieses herunterladen.</p> <p><a href="#">Download Antragsformular</a></p> <p>Um Ihren Antrag abschließen zu können ist die Erzeugung eines Antragsprotokolls notwendig. In diesem belegen Sie, dass Sie den Antrag gestellt haben. Bitte wählen Sie Ihren Namen aus eingegebenen Adressatendaten.</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Martin Mustermann - mustermail@email.de</li><li><input type="radio"/> Erika Musterfrau - mustermail@email.de</li><li><input type="radio"/> Schwalb - mail@mail.de</li><li><input type="radio"/> - - mail@mail.de</li></ul> <p>Nach Abschluss des Antrages erhalten Sie eine Email. In dieser befindet sich ein Link zum Bestätigen des Antrages. Wenn der Antrag bestätigt wurde, startet nach Prüfung die Bearbeitung Ihres Antrages.</p> <p><a href="#">Antrag jetzt kostenpflichtig abschließen</a> <a href="#">Antrag abbrechen</a></p>
Entwurfsverfassende	
Grundstück	
Vorhaben	
Antragsunterlagen	
Kontrollübersicht	
<b>Abschluss des Antrages</b>	
<p><b>Info / Hinweise</b> ⓘ</p> <p>Bitte folgen Sie den Anweisungen, um Ihren Antrag zu bestätigen.</p> <p>verbleibende Zeit <b>29min 56s</b></p>	

### Schritt 16

Abschließen des Antrages über die Schaltfläche „Antrag jetzt kostenpflichtig abschließen“.

## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“



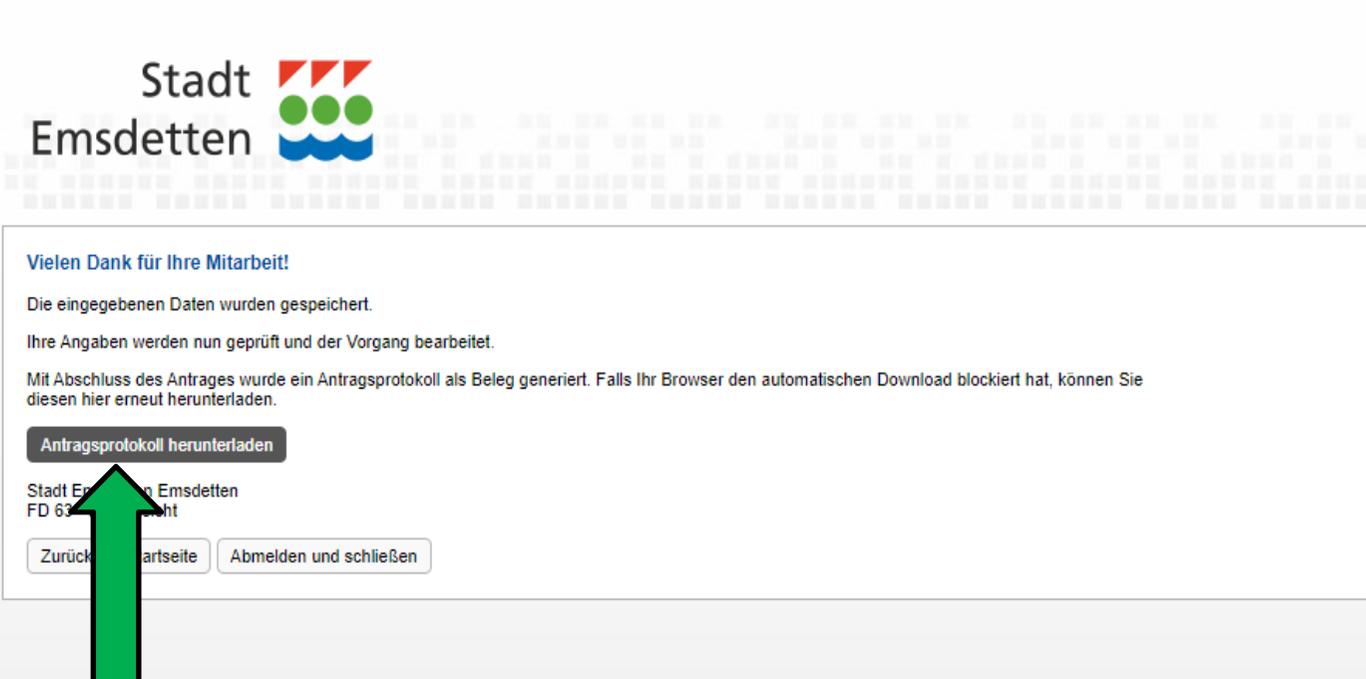
**Schritt 17**  
Nach dem  
Abschluss  
zusätzliche  
Sicherheitsabfrage

F-Formular generiert, dass Ihrem digitalen Antrag beigelegt wird. Sie können

ines Antragsprotokolls notwendig. In diesem belegen Sie, dass Sie den  
gegebenen Adressatendaten.

### Hinweis:

Nach Bestätigung des OK-Buttons ist die Antragstellung abgeschlossen.



Stadt Emsdetten

**Vielen Dank für Ihre Mitarbeit!**

Die eingegebenen Daten wurden gespeichert.

Ihre Angaben werden nun geprüft und der Vorgang bearbeitet.

Mit Abschluss des Antrages wurde ein Antragsprotokoll als Beleg generiert. Falls Ihr Browser den automatischen Download blockiert hat, können Sie diesen hier erneut herunterladen.

[Antragsprotokoll herunterladen](#)

Stadt Emsdetten  
FD 63

[Zurück zur Startseite](#) [Abmelden und schließen](#)



### Schritt 18

Download eines Antragsprotokolls möglich.

Wird auch per E-Mail verschickt.

## 2. Wie kann man Unterlagen nachreichen oder downloaden oder den Verfahrensstand abfragen?



The screenshot shows a web application interface with three user role options at the top: 'Antragsteller', 'Entwurfsverfasser', and 'Beteiligter'. A green arrow points to the 'Beteiligter' option. Below the options is a text prompt: 'Wählen Sie bitte aus einer der gegebenen Anmeldearten und melden Sie sich mit Ihrem Anmeldenamen und Passwort an.' At the bottom, there is a login form with the title 'Wählen Sie bitte zunächst eine Anmeldeart', two input fields for 'Anmeldung' and 'Passwort', and an 'Anmeldung' button.

**Antragsteller**  
Auskunft zum Antrag bzw. Stellen eines neuen Antrages in GekoS Online

**Entwurfsverfasser**  
Auskunft zu und Stellen von Anträgen in GekoS Online

**Beteiligter**  
(beteiligte Stellen, internes Fachamt, ...)

Wählen Sie bitte aus einer der gegebenen Anmeldearten und melden Sie sich mit Ihrem Anmeldenamen und Passwort an.

**Wählen Sie bitte zunächst eine Anmeldeart**

Anmeldung

Passwort

Schritt 1  
Auswahl der  
Funktion

# Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“



**Antragsteller**  
Auskunft zum Antrag bzw. Stellen eines neuen Antrages in GekoS Online

**Entwurfsverfasser**  
Auskunft zu und Stellen von Anträgen in GekoS Online

**Benutzeranmeldung**  
Benutzeranmeldung (beteiligte Stellen, internes Fachamt, ...)

Geben Sie bitte die Zugangsdaten "Anmeldung" und "Passwort" ein, um einen Antrag "online" zu stellen oder um sich über den Bearbeitungsstand Ihrer Anträge zu informieren.

Sollten Sie noch kein registrierter Nutzer sein, können Sie Ihre Zugangsdaten beim Bauordnungsamt beantragen ([bauaufsicht@emsdetten.de](mailto:bauaufsicht@emsdetten.de)).

**Anmeldung für Entwurfsverfasser**

Anmeldung

Passwort

Schritt 2  
Anmeldung mit  
persönlichen  
Zugangsdaten

# Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Startseite

### Ihre Stammdaten

[Stammdaten bearbeiten](#) Hier können Sie Ihre Stammdaten einstellen bzw. anpassen.  
Diese Daten werden z.T. in Anträgen oder Stellungnahmen vorgelegt und erleichtern Ihnen damit die Datenerfassung.  
Außerdem erhalten Sie nach dem Übertragen von Anträgen oder Unterlagen eine Bestätigung an die hier eingetragene E-Mail-Adresse.

### Anzeige von Anträgen / Vorgängen

[bestehende Anträge](#) Hier erhalten Sie Einsicht in die von Ihnen gestellten Anträge bzw. Vorgänge und können evtl. weitere Unterlagen bzw. Mitteilungen übertragen.

### Erstellung von digitalen Anträgen / Vorgängen

**Baugenehmigungsverfahren**

- Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018
- Bauantrag für Baugenehmigungsverfahren § 65 BauO NRW 2018

[neuen Antrag stellen](#)

### sonstige Funktionen

angemeldet als SchwalbArch

[Passwort ändern](#)

[Abmelden](#)



Schritt 3  
Antragsauskunft  
für bestehende  
Bauanträge



## Schritt 5

Alternativ über „Suche“ (z.B. mittels Aktenzeichen) suchen

Startseite / Trefferliste

### Folgende Vorgänge wurden gefunden

Weitere Informationen zum Vorgang können Sie sich mit einem Klick auf  anschauen.

Treffer						
Suche						
↕ Status	↕ Aktenzeichen	↕ Eingangsdatum	↕ Name	↕ Grundstück	↕ Vorhaben	↕ Antragsart
	E-2022-0125-03	18.11.2022	Antragsteller Martin Muster	Grundstück Am Markt 1z 48282 Emsdetten	Errichtung eines Cafés	N19-Vereinf. Baugenehmigungsverfahren
	5-2018-0001-06	01.01.2019	Antragsteller Martin Muster	Grundstück Musterweg 1 10627 Berlin	Errichtung eines Dreifamilienwohnhauses TEST TEST TEST !!!!! Errichtung eines Mehrfamilienhauses	N19-Vereinf. Baugenehmigungsverfahren

## Schritt 4

Passenden Antrag in der Liste suchen und über die Lupe auswählen

# Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Startseite / Trefferliste / Vorgangsauskunft

<b>Grunddaten</b>	<b>N19-Vereinf. Baugenehmigungsverfahren - 5-2018-0001-06</b>
<b>Einreichung von Unterlagen</b>	Aktenzeichen 5-2018-0001-06
Bauvorlagen allgemein	Titel Errichtung eines Dreifamilienwohnhauses TEST TEST TEST
Pläne / Zeichnungen	!!!! Errichtung eines Mehrfamilienhauses
Nachweise / Bescheinigungen	Eingetragen am 01.01.2019
Mängel / fehlende Unterlagen	Grundstück Musterweg 1
Bauüberwachung	10627 Berlin
<b>Schriftverkehr</b>	
<b>Beteiligungen</b>	
<b>Mitteilung senden</b>	
<b>Entscheidungen / Gebühren</b>	
<b>Hilfe</b>	

**Antragsteller**  
Martin Muster  
Musterstr. 1  
10627 Berlin  
Tel:  
Fax:  
Mobil:  
eMail: > martin.muster@te:

**Bevollmächtigter**  
Tel:  
Fax:  
Mobil:  
eMail:

**Auskunft erteilt**  
Henrik Schwalb  
Zimmer: 510

**Dokumente als ZIP-Archiv**

Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

**Schritt 6**  
Menüpunkt „Einreichung von Unterlagen“ auswählen



Startseite / Trefferliste / Vorgangsauskunft

<b>Grunddaten</b>	<b>N19-Vereinf. Baugenehmigungsverfahren - 5-2018-0001-06</b>
<b>Einreichung von Unterlagen</b>	Einreichung von Unterlagen
<b>Bauvorlagen allgem. Pläne / Zeichnungen</b>	Hier können Sie die bei der Antragsstellung oder nachträglich übertragenen Dateien einsehen. Mithilfe der entsprechenden Schaltfläche können Sie auch weitere Dateien übermitteln.
<b>Nachweise / Bescheinigungen</b>	Der Bereich ist in die Klassifizierungen
<b>Mängel / fehlende Unterlagen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bauvorlagen allgem.</li><li>• Pläne / Zeichnungen</li><li>• Nachweise / Bescheinigungen</li><li>• Mängel / fehlende Unterlagen</li><li>• Bauüberwachung</li></ul>
<b>Bauüberwachung</b>	
<b>Schriftverkehr</b>	unterteilt.
<b>Beteiligungen</b>	
<b>Mitteilung senden</b>	
<b>Entscheidungen / Gebühren</b>	
<b>Hilfe</b>	

Zurück

Abmelden

[weitere Unterlage übertragen](#)

Folgende Dateien wurden von Ihnen hochgeladen und werden in

---

**Schritt 7**  
Menüpunkt „weitere  
Unterlagen übertragen“  
auswählen



## Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Bauantrag für vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Antragstellende

Entwurfsverfassende

Grundstück

Vorhaben

Antragsunterlagen

Kontrollübersicht

Abschluss des Antrages

**Info / Hinweise**

Bitte laden Sie die angezeigten Anlagen zu Ihrem Antrag als lokal vorliegende Dateien hoch. Der Wechsel zur nächsten Seite ist erst nach Übertragung aller notwendigen Anlagen möglich.

verbleibende Zeit  
29min 46s

**Anlagen**

Bitte laden Sie die vorgegebenen Anlagen zu Ihrem Antrag hoch. Bereits hochgeladene Anlagen werden Ihnen anschließend im Folgenden angezeigt. Versehentlich hochgeladene Anlagen können hier gelöscht werden.

**Bisher hochgeladene Anlagen**

Es wurden (noch) keine Dateien übertragen!

Folgende Anlagen sind zwingend für den Abschluss des Antrages notwendig und in digitaler Form hochzuladen. Weiter unten finden Sie eine Liste aller möglichen Anlagen.

Bauantrag einf. Baugenehmigungsverfahren  Keine Datei ausgewählt

Einfaches Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018

Datei(en) übertragen

--- freier Eintrag ---

Bauantrag für einfaches Baugenehmigungsverf

Lageplan

Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung

Auszug aus der Flurkarte

Auszug aus der amtlichen Basiskarte 1 : 5 000

Bauzeichnungen

Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck

Brandschutzkonzept

Berechnung des umbauten Raumes

Berechnung der Rohbaukosten

Bescheinigung / Nachweis Schallschutz

Filter:

Wählen Sie aus einer der Vorlagen. Nach einem Klick auf Auswählen wird die Vorlage in der oberen Tabelle aufgenommen. Anschließend können Sie je nach gewählter Vorlage die Bezeichnung, eine Ergänzung und die Klassifizierung anpassen und die hochzuladene Datei auswählen.

Maximal erlaubte Größe pro Übertragung: 58 MB

**Schritt 9**  
Auswahl der Antragsunterlagen

**Schritt 10**  
Dateiübertragung

**Schritt 8**  
Auswahl einer Bauvorlage mittels Vorgabe oder „freier Eintrag“

Startseite / Trefferliste / Vorgangsauskunft

**Grunddaten**

**Einreichung von Unterlagen**

Bauvorlagen allgem.  
Pläne / Zeichnungen  
Nachweise / Bescheinigungen  
Mängel / fehlende Unterlagen  
Bauüberwachung

**Schriftverkehr**

Beteiligungen

Mitteilung senden

Entscheidungen / Gebühren

Hilfe

Zurück

Abmelden

Ihre Daten wurden erfolgreich hochgeladen und werden nun überprüft.

**N19-Vereinf. Baugenehmigungsverfahren - 5-2018-0001-06**

Aktenzeichen 5-2018-0001-06  
Vorhaben Errichtung eines Dreifamilienwohnhauses TEST TEST TEST  
!!!! Errichtung eines Mehrfamilienhauses

Eingangsdatum 01.01.2019

Grundstück Musterweg 1  
10627 Berlin

↕ Gemarkung ↕ Flur ↕ Flurstück  
Emsdetten 23 244

Antragsteller Martin Muster  
Musterstr. 1  
10627 Berlin  
Tel:  
Fax:  
Mobil:  
eMail: » martin.muster@test.de

Bevollmächtigter  
Tel:  
Fax:  
Mobil:  
eMail:

Auskunft erteilt Herrin Schulz

Schritt 11  
Benachrichtigung,  
dass die Unterlagen  
hochgeladen  
wurden

**Dokumen**

Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

# Leitfaden „Digitale Baugenehmigung“

Startseite / Trefferliste / Vorgangsauskunft

<b>Grunddaten</b>	<b>N19-Vereinf. Baugenehmigungsverfahren - 5-2018-0001-06</b>
<b>Einreichung von Unterlagen</b>	Aktenzeichen 5-2018-0001-06
Bauvorlagen allgem.	Vorhaben Errichtung eines Dreifamilienwohnhauses TEST TEST TEST
Pläne / Zeichnungen	!!!! Errichtung eines Mehrfamilienhauses
Nachweise / Bescheinigungen	Eingangsdatum 01.01.2019
Mängel / fehlende Unterlagen	Grundstück Mustervogelweg 1 10627 Berlin
Bauüberwachung	Emsdetten 23 244
<b>Schriftverkehr</b>	10627 Berlin
Beteiligungen	Tel:
Mitteilung sende	Fax:
Entscheidungen / Gebühren	Mobil:
Hilfe	eMail: > martin.muster@test.de

[Dokumente als ZIP-Archiv](#)

Zurück

Abmelden

Auskunft erteilt  
Henrik Schwalb  
Zimmer: 510

**Schritt 1**  
Ablageort von  
Zwischennachrichten  
und ähnlichem

**Schritt 2**  
Vorgenommene  
Beteiligungen und  
deren Status

